

Final Notice and Public Explanation of a Proposed Activity in a 100-Year Floodplain

To: All interested Agencies, Groups and Individuals on **7/23/2024**: This is to give notice that the City of Bellaire has conducted an evaluation as required by Executive Order 11988, in accordance with HUD regulations at 24 CFR 55.20 Subpart C Procedures for Making Determinations on Floodplain Management and Wetlands Protection. The activity is funded under the Community Project Funding Program and administered by the Department of Housing and Urban Development (HUD) ERR #(B-23-CP-TX-1405). The City of Bellaire proposes the Evergreen Accessible and Inclusive Playground project, including Administrative and Engineering fees and services, and to install an inclusive playground to meet the needs of children with various disabilities, including ramps, landing pads, accessible surfaces, sensory play equipment, and educational features at Evergreen Park, 4500 Evergreen Street, Bellaire, Harris County, Texas. According to FEMA Panel No. 48201C0855 effective date June 18, 2007, the project shall include activities within approximately 2.38 acres of the 100-year floodplain (Zone AE). Per the Federal Flood Standard Support tool no available data exists to determine if the project area is in the FFRMS floodplain. The natural and beneficial functions and values of the floodplain potentially affected by the proposed activity include floodwater storage and conveyance, groundwater recharge, erosion control, surface water quality maintenance, biological productivity, fish and wildlife habitats, harvest for wild & cultivated products, recreational, educational, scientific, historic, and cultural opportunities. The City of Bellaire has considered the following alternatives and mitigation measures to be taken to minimize adverse impacts and to restore and preserve natural and beneficial values: a reduction in scope, alternate locations, and no action. The scope and location of project activities were chosen based on necessary improvements to benefit the overall quality of life of the community. The best action is to proceed with the project as planned utilizing best management practices to protect the natural landscapes that serve to maintain or restore natural hydrology through infiltration and protect the proposed improvements from flood damage. The consulting engineer shall take into consideration additional specifications to minimize damage to and/or restore the native plant species. All state and local floodplain protection procedures will be followed. The City of Bellaire has reevaluated the alternatives to building in the floodplain and has determined that it has no practicable alternative. Environmental files that document compliance with steps 3 through 6 of Executive Order 11988 are available for public inspection, review, and copying upon request during regular business hours at the City Hall. There are three primary purposes for this notice: (1) People who may be affected by activities in floodplains and those who have an interest in the protection of the natural environment should be given an opportunity to express their concerns and provide information about these areas; (2) An adequate public notice program can be an important public educational tool. The dissemination of information and request for public comment about floodplains can facilitate and enhance Federal efforts to reduce the risks and impacts associated with the occupancy and modification of these special areas; and (3) As a matter of fairness, when the Federal government determines it will participate in actions taking place in floodplains, it must inform those who may be put at greater or continued risk. Written comments must be received on or before 7/31/2024 by the City of Bellaire at 7008 South Rice Avenue, Bellaire, TX 77401, (713) 662-8222. Attention: Sharon Citino, City Manager. A full description of the project may also be reviewed during regular business hours at the same address. Comments may also be submitted via email to rsmith@bellairetx.gov CC: ben@grantworks.net.

Aviso Final y Explicación Pública de una Actividad Propuesta en una Llanura Inundable de 100 Años

Para: Todas las agencias, grupos e individuos interesados el **7/23/2024**: Este es para notificar que la Ciudad de Bellaire ha realizado una evaluación según lo exige la Orden Ejecutiva 11988, de acuerdo con las regulaciones de HUD en 24 CFR 55.20 Subparte C Procedimientos para realizar Determinaciones sobre el manejo de llanuras aluviales y protección de humedales. La actividad está financiada por el Programa de Financiamiento de Proyectos Comunitarios y administrada por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) ERR # (B-23-CP-TX-1405). La ciudad de Bellaire propone el proyecto Evergreen Accessible and Inclusive Playground, que incluye tarifas y servicios administrativos y de ingeniería, e instalar un área de juegos inclusiva para satisfacer las necesidades de los niños con diversas discapacidades, incluidas rampas, plataformas de aterrizaje, superficies accesibles, equipos de juego sensorial, y características educativas en Evergreen Park, 4500 Evergreen Street, Bellaire, Condado de Harris, Texas. Según el Panel No. 48201C0855 de FEMA con fecha de vigencia del 18 de junio de 2007, el proyecto incluirá actividades dentro de aproximadamente 2.38 acres de la llanura aluvial de 100 años (Zona AE). Según la herramienta de soporte del estándar federal de inundaciones, no existen datos disponibles para determinar si el área del proyecto se encuentra en la llanura aluvial del FFRMS. Las funciones y valores naturales y beneficiosos de la llanura

aluvial potencialmente afectada por la actividad propuesta incluyen almacenamiento y transporte de agua de inundación, recarga de aguas subterráneas, control de la erosión, mantenimiento de la calidad del agua superficial, productividad biológica, hábitats de peces y vida silvestre, recolección de productos silvestres y cultivados, actividades recreativas, oportunidades educativas, científicas, históricas y culturales. La Ciudad de Bellaire ha considerado las siguientes alternativas y medidas de mitigación a tomar para minimizar los impactos adversos y restaurar y preservar los valores naturales y beneficiosos: una reducción del alcance, ubicaciones alternativas y ninguna acción. El alcance y la ubicación de las actividades del proyecto se eligieron en función de las mejoras necesarias para beneficiar la calidad de vida general de la comunidad. La mejor acción es continuar con el proyecto según lo planeado utilizando las mejores prácticas de gestión para proteger los paisajes naturales que sirven para mantener o restaurar la hidrología natural a través de la infiltración y proteger las mejoras propuestas de los daños por inundaciones. El ingeniero consultor deberá tomar en consideración especificaciones adicionales para minimizar el daño y/o restaurar las especies de plantas nativas. Se seguirán todos los procedimientos estatales y locales de protección de llanuras aluviales. La ciudad de Bellaire ha reevaluado las alternativas a la construcción en la llanura aluvial y ha determinado que no tiene ninguna alternativa viable. Los archivos ambientales que documentan el cumplimiento de los pasos 3 a 6 de la Orden Ejecutiva 11988 están disponibles para inspección, revisión y copia del público previa solicitud durante el horario comercial habitual en el Ayuntamiento. Hay tres propósitos principales para este aviso: (1) Las personas que puedan verse afectadas por actividades en llanuras aluviales y aquellos que tengan interés en la protección del medio ambiente natural deben tener la oportunidad de expresar sus preocupaciones y proporcionar información sobre estas áreas; (2) Un programa adecuado de avisos públicos puede ser una importante herramienta educativa pública. La difusión de información y la solicitud de comentarios públicos sobre las llanuras aluviales pueden facilitar y mejorar los esfuerzos federales para reducir los riesgos e impactos asociados con la ocupación y modificación de estas áreas especiales; y (3) Como cuestión de justicia, cuando el gobierno federal determina que participará en acciones que se llevan a cabo en llanuras aluviales, debe informar a quienes puedan estar en mayor riesgo o en mayor riesgo. Los comentarios escritos deben recibirse antes del 7/31/2024 en la ciudad de Bellaire en 7008 South Rice Avenue, Bellaire, TX 77401, (713) 662-8222. Atención: Sharon Citino, administradora municipal. También se podrá revisar una descripción completa del proyecto durante el horario comercial habitual en la misma dirección. Los comentarios también pueden enviarse por correo electrónico a rsmith@bellairetx.gov CC: ben@grantworks.net.

Thông báo cuối cùng và giải thích công khai về hoạt động được đề xuất ở vùng ngập lũ 100 năm

Kính gửi: Tất cả các Cơ quan, Nhóm và Cá nhân quan tâm vào **7/23/2024**: Thư này nhằm thông báo rằng Thành phố Bellaire đã tiến hành đánh giá theo yêu cầu của Sắc lệnh 11988, phù hợp với các quy định của HUD tại 24 CFR 55.20 Tiểu phần C Thủ tục lập Các quyết định về quản lý vùng ngập lũ và bảo vệ vùng đất ngập nước. Hoạt động này được tài trợ theo Chương trình Tài trợ Dự án Cộng đồng và được quản lý bởi Bộ Phát triển Nhà ở và Đô thị (HUD) ERR #(B-23-CP-TX-1405). Thành phố Bellaire đề xuất dự án Sân chơi hòa nhập và tiếp cận Evergreen, bao gồm phí và dịch vụ Hành chính và Kỹ thuật, đồng thời lắp đặt một sân chơi hòa nhập để đáp ứng nhu cầu của trẻ em có nhiều khuyết tật khác nhau, bao gồm đường dốc, bề mặt dễ tiếp cận, thiết bị chơi cảm giác, và các tính năng giáo dục tại Evergreen Park, 4500 Evergreen Street, Bellaire, Harris County, Texas. Theo Ban điều hành FEMA số 48201C0855 có hiệu lực từ ngày 18 tháng 6 năm 2007, dự án sẽ bao gồm các hoạt động trong phạm vi khoảng 2,38 mẫu Anh của vùng ngập lũ 100 năm (Vùng AE). Theo công cụ Hỗ trợ Tiêu chuẩn Lũ lụt Liên bang, không có sẵn dữ liệu nào để xác định xem khu vực dự án có nằm trong vùng ngập lũ FFRMS hay không. Các chức năng và giá trị tự nhiên và có lợi của vùng ngập có khả năng bị ảnh hưởng bởi hoạt động đề xuất bao gồm lưu trữ và vận chuyển nước lũ, bổ sung nước ngầm, kiểm soát xói mòn, duy trì chất lượng nước mặt, năng suất sinh học, môi trường sống của cá và động vật hoang dã, thu hoạch các sản phẩm hoang dã và trồng trọt, giải trí, cơ hội giáo dục, khoa học, lịch sử và văn hóa. Thành phố Bellaire đã xem xét thực hiện các biện pháp thay thế và giảm thiểu sau đây để giảm thiểu tác động bất lợi cũng như khôi phục và bảo tồn các giá trị tự nhiên và có lợi: giảm phạm vi, địa điểm thay thế và không hành động. Phạm vi và địa điểm của các hoạt động dự án được lựa chọn dựa trên những cải tiến cần thiết nhằm mang lại lợi ích cho chất lượng cuộc sống chung của cộng đồng. Hành động tốt nhất là tiến hành dự án theo kế hoạch, sử dụng các biện pháp quản lý tốt nhất để bảo vệ cảnh quan thiên nhiên nhằm duy trì hoặc khôi phục chế độ thủy văn tự nhiên thông qua sự thâm thấu và bảo vệ các cải tiến được đề xuất khỏi thiệt hại do lũ lụt. Kỹ sư tư vấn phải xem xét các thông số kỹ thuật bổ sung để giảm thiểu thiệt hại và/hoặc khôi phục các loài thực vật bản địa. Tất cả các thủ tục bảo vệ vùng ngập lũ của tiểu bang và địa phương sẽ được tuân thủ. Thành phố Bellaire đã đánh giá lại các giải pháp thay thế cho việc xây dựng ở vùng ngập lũ và xác định rằng không có giải pháp thay thế khả thi nào.

Các hồ sơ môi trường ghi lại việc tuân thủ các bước từ 3 đến 6 của Sắc lệnh 11988 có sẵn để công chúng kiểm tra, xem xét và sao chép theo yêu cầu trong giờ làm việc thông thường tại Tòa thị chính. Thông báo này có ba mục đích chính: (1) Những người có thể bị ảnh hưởng bởi các hoạt động ở vùng ngập lũ và những người quan tâm đến việc bảo vệ môi trường tự nhiên phải có cơ hội bày tỏ mối quan ngại của mình và cung cấp thông tin về những khu vực này; (2) Một chương trình thông báo công khai đầy đủ có thể là một công cụ giáo dục công cộng quan trọng. Việc phổ biến thông tin và yêu cầu công chúng nhận xét về vùng ngập lũ có thể tạo điều kiện thuận lợi và tăng cường các nỗ lực của Liên bang nhằm giảm thiểu rủi ro và tác động liên quan đến việc chiếm giữ và sửa đổi các khu vực đặc biệt này; và (3) Để công bằng, khi Chính phủ Liên bang xác định sẽ tham gia vào các hoạt động diễn ra ở vùng đồng bằng ngập lũ, họ phải thông báo cho những người có thể gặp rủi ro lớn hơn hoặc tiếp tục gặp rủi ro. Thành phố Bellaire phải nhận được ý kiến bằng văn bản vào hoặc trước 7/31/2024 tại 7008 South Rice Avenue, Bellaire, TX 77401, (713) 662-8222. Người chú ý: Sharon Citino, Giám đốc Thành phố. Bản mô tả đầy đủ về dự án cũng có thể được xem xét trong giờ làm việc thông thường tại cùng một địa chỉ. Nhận xét cũng có thể được gửi qua email tới rsmith@bellairetx.gov CC: ben@grantworks.net